



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



Załącznik nr 8 do SWZ

Znak sprawy: ZP.I.271.1.2024

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: „**Poprawa efektywności energetycznej budynku użyteczności publicznej w Prawęcinnie**”.

Zadanie dofinansowane w ramach Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, ustanowionego uchwałą Rady Ministrów nr 84/2021 z dnia 1 lipca 2021 roku (zmienionej uchwałami Rady Ministrów: nr 176/2021 z dnia 28 grudnia 2021 roku, nr 87/2022 z dnia 26 kwietnia 2022 roku, oraz nr 205/2022 z dnia 13 października 2022 roku), na mocy przyznanej w dniu 12 października 2023 roku promesy wstępnej dofinansowania inwestycji NR Edycja8/2023/3464/PolskiŁad.

2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany przy zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami poprzez zastosowanie racjonalnych usprawnień, usuwanie barier oraz zapobieganie ich powstawaniu, zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240).

Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z art. 6 wyżej wymienionej ustawy w zakresie dostępności architektonicznej:

1) zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni komunikacyjnych budynków - budynek dwukondygnacyjny, w obrębie parteru i piętra budynku nie mogą występować obniżenia, ani stopnie niebezpieczne dla osób niewidomych, szerokości przejść dostosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych. Wykonawca będzie zobowiązany do zakupu schodołazu napędzanego elektrycznie;

2) instalację urządzeń lub zastosowanie środków technicznych i rozwiązań architektonicznych w budynku, które umożliwiają dostęp do wszystkich pomieszczeń, z wyłączeniem pomieszczeń technicznych - budowa łazienki dla osób niepełnosprawnych, wejście do budynku - podjazd dla osób niepełnosprawnych, miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych;

3) zapewnienie informacji na temat rozkładu pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy lub głosowy - w cenie oferty należy uwzględnić również zakup i montaż tablicy tyflograficznej, z informacją o rozkładzie pomieszczeń w budynku, co najmniej w sposób wizualny i dotykowy albo głosowy;



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



4) zapewnienie osobom ze szczególnymi potrzebami możliwości ewakuacji lub ich uratowania w inny sposób - ewakuacja poprzez wyznaczone drogi ewakuacyjne.

Wszystkie odpady powstałe w trakcie prowadzenia robót budowlanych przechodzą na własność Wykonawcy, który ma obowiązek zagospodarowania ich, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2021 roku o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 i 2029).

3. Przedmiotem zamówienia jest realizacja projektu budowlanego pod nazwą: Rozbudowa, przebudowa i zmiana konstrukcji dachu budynku OSP w Prawęcinie wraz ze świetlicą wiejską z instalacjami wodno - kanalizacyjnymi, energii elektrycznej, centralnego ogrzewania i budowy zbiornika na nieczystości ciekłe z przykanalikiem, budowy wiaty, zgodnie z decyzją Starosty Ostrowieckiego nr 693/2020 z dnia 10 grudnia 2020 roku, znak: AB.6740.604.2020.RB.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- Roboty rozbiórkowe poddasza,
- Nadbudowa budynku - roboty murowe,
- Konstrukcja dachu budynku,
- Izolacja dachu,
- Pokrycie dachu,
- Stolarka okienna i drzwiowa,
- Podłóża i posadzki,
- Izolacja ścian i fundamentów,
- Roboty wykończeniowe i remontowe,
- Elewacja,
- Zagospodarowanie terenu,
- Mała architektura, budowa ogrodzenia,
- Pochylnia, zejście do piwnicy, remont piwnicy,
- Szambo - demontaż i montaż nowego zbiornika,
- Instalacja wodociągowa,
- Instalacja kanalizacji sanitarnej,
- Roboty rozbiórkowe i montażowe na garażu,
- Roboty wykończeniowe i elewacja garażu,
- Roboty instalacyjne elektryczne,
- Rozdzielnie elektryczne i przewodowanie,
- Montaż osprzętu elektrycznego, ogrzewanie elektryczne, oprawy oświetleniowe,
- Instalacja odgromowa,
- Instalacja, RTV,



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



- Fotowoltaika z magazynem energii.

4. Szczegółowy zakres robót budowlanych określają:

- 1) Projekt budowlany pod nazwą: Rozbudowa, przebudowa i zmiana konstrukcji dachu budynku OSP w Prawęcinnie wraz ze świetlicą wiejską z instalacjami wodno - kanalizacyjnymi, energii elektrycznej, centralnego ogrzewania i budowy zbiornika na nieczystości ciekłe z przykanalikiem, budowy wiaty;
- 2) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót;
- 3) Przedmiary robót - 3 sztuki. Przedmiary stanowią wyłącznie materiał pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania własnych pomiarów oraz kompleksowej oceny zakresu robót koniecznych do realizacji całości przedmiotu zamówienia.

Uwaga!

- Skarpę należy zabezpieczyć ażurami, a następnie zasypać żwirem. Zamawiający zwraca szczególną uwagę na konieczność wykonania odwodnienia liniowego w celu zmiany kierunku spływu wód deszczowych ze skarpy, które w chwili obecnej spływają wprost na budynek,
- Uzyskanie pozwolenia na wycinkę drzew oraz wycinka pozostaje po stronie Wykonawcy. Materiał z wycinki Wykonawca przekazuje Zamawiającemu składając go we wskazanym miejscu,
- Kolor dachu oraz orynnowania na obiekcie należy dopasować do koloru istniejącego dachu na garażu, okna w kolorze białym, elewacja w kolorze jasnoszarym z czerwonym pasem wokół budynku. Pozostałą kolorystykę użytych materiałów należy ustalić z Zamawiającym na roboczo,
- Opaskę wokół budynku oraz utwardzenie terenu należy wykonać z kostki betonowej (ażury stosujemy tylko na skarpie),
- Na podjeździe dla niepełnosprawnych oraz schodach należy wykonać barierki, oraz pochwyt na ścianie budynku, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- Miejsce postojowe dla osób niepełnosprawnych należy oznakować pionowo i poziomo,
- Należy zamontować bramę garażową automatyczną, z napędem siłowym, z drzwiami,
- W garażu należy zastosować wylewkę przemysłową,
- Posadzki na parterze należy wykonać z gresu, na piętrze należy ułożyć z paneli drewnopodobnych klasa AC6 12mm,
- Należy wykonać ogrodzenie paneli fotowoltaicznych,
- Należy odnowić schody drewniane prowadzące na piętro budynku oraz wykonać nową barierkę/pochwyt na całej ich długości (Zamawiający dopuszcza odnowienie istniejącej barierki z uzupełnieniem pochwytu na części bez barierki),



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



- Zamawiający nie przewiduje rozbiórki pieców kaflowych.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, o których mowa w art. 7 punkt 15 ustawy Prawo zamówień publicznych. Powody niedokonania podziału zamówienia na części:

Na podstawie art. 91 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 i 1720) dokonano szczegółowej analizy przedmiotu zamówienia oraz rozważono celowość podziału zamówienia na części. Zamawiający nie dopuszcza do składania ofert częściowych.

Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części:

Biorąc pod uwagę specyfikę zamówienia oraz zakres robót budowlanych Zamawiający stwierdził, iż podział zamówienia publicznego na części, dający możliwość wyboru różnych Wykonawców, mających równolegle zrealizować przedstawiony zakres zamówienia jest niezasadny. Potrzeba skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia oraz dochodzeniu przez Zamawiającego praw w okresie gwarancyjnym. Brak podziału nie ogranicza w żaden sposób zasady konkurencyjności, gdyż Zamawiający dopuszcza w ramach niniejszego zamówienia podwykonawstwo, ponadto Wykonawcy mogą także wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego. Formuła ta zwiększa także efektywność i logistykę w zarządzaniu, pozwala również zoptymalizować koszty budowy. Dodatkowo inwestycja realizowana w ramach Rządowego Programu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych, na podstawie wstępnej promesy dofinansowania inwestycji NR Edycja 8/2023/3464/PolskiŁad (zadanie realizowane w okresie nie dłuższym niż 12 miesięcy). W związku z powyższym podział zamówienia na części jest niezasadny, bowiem naraża to Zamawiającego na następujące ryzyko:

- 1) W przypadku prowadzenia postępowania z podziałem na części, istniałoby poważne ryzyko wyboru Wykonawcy tylko na jedną część zamówienia. Wówczas wystąpiłaby konieczność powtórzenia postępowania. W przypadku niepowodzenia powtórnej procedury, promesa wypłaty dofinansowania Programu Inwestycji Strategicznych Polski Ład wygaśnie, a Zamawiający utraci całe dofinansowanie;
- 2) W przypadku możliwości rozstrzygnięcia postępowania na jedną z części, a wystąpieniem problemów z częścią kolejną Wykonawcy będą zmuszeni oczekiwać na podpisanie umowy jeden na drugiego, bowiem zgodnie z warunkami Programu Polski Ład ostateczna promesa jest wydawana po rozstrzygnięciu całego postępowania i stanowi ona dopiero podstawę do podpisania umowy z Wykonawcami. Rodzi to ryzyko, że jeden z Wykonawców zrezygnuje z realizacji zamówienia, co będzie skutkowało koniecznością powtórzenia procedury przetargowej. Powyższe grozi utratą dofinansowania przez Zamawiającego;



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



- 3) Zgodnie z promesą wstępną programu Polski Ład Wykonawca zapewni finansowanie inwestycji w części niepokrytej udziałem własnym Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłatę z promesy z jednoczesnym zastrzeżeniem, że zapłata wynagrodzenia Wykonawcy inwestycji nastąpi w całości po odbiorze końcowym inwestycji. Wobec powyższego w przypadku podziału zamówienia na części Wykonawcy, którzy zrealizują swoje części, byłiby zmuszeni oczekiwać na gotowość odbioru przez ostatniego z Wykonawców (ponieważ dopiero odbiór końcowy przedsięwzięcia łącznie prowadzi do uruchomienia środków finansowych). Skutkiem będzie niemożność wypłaty należnego im wynagrodzenia. Wypłata zależec będzie bowiem od wykonania innej części zamówienia przez innego Wykonawcę. Tym samym jeden z Wykonawców musiałby oczekiwać na należną mu wypłatę do czasu wypełnienia obowiązków przez innego Wykonawcę. Opisany mechanizm ograniczyłby z pewnością krąg podmiotów zainteresowanych udziałem w postępowaniu oraz rodziłby trudności techniczne w procesie rozliczenia pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami;
- 4) Nie można wykluczyć również ekstremalnych sytuacji, a mianowicie gdy jeden z Wykonawców w ogóle nie wykona swojej części zamówienia albo wda się w spór z Zamawiającym co do jakości wykonanych przez niego prac. Taki spór z kolei skutkować będzie koniecznością oczekiwania na odbiór końcowy przez pozostałych Wykonawców - również tych, którzy swoje części zamówienia wykonali w sposób należyty i terminowy.

Należy również wskazać, iż kwestia podzielności świadczenia nie została uregulowana w ustawie Prawo zamówień publicznych, wobec czego zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - Zamawiający stosuje w tym zakresie przepisy Kodeksu Cywilnego, w szczególności art. 379 § 2 „świadczenie jest podzielne, jeżeli może być spełnione częściowo bez istotnej zmiany przedmiotu lub wartości”. Mając powyższe na uwadze należy uznać, iż świadczenie nie może zostać spełnione bez istotnej zmiany przedmiotu, a to oznacza, iż należy je traktować jako jedną całość. Jednocześnie brak podziału zamówienia na części nie powoduje ograniczenia konkurencji oraz zapewnia równy dostęp podmiotów z sektora małych i średnich przedsiębiorstw. Należy również zauważyć, iż ewentualny podział niniejszego zamówienia na części byłby bezcelowy, gdyż ustalona wartość szacunkowa zamówienia (poniżej kwot od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej), nie jest wartością na tyle wysoką, by utrudniać udział małych i średnich przedsiębiorców w niniejszym postępowaniu.

6. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania robót przygotowawczych;
- 2) przygotowania zaplecza budowy, pomieszczeń magazynowych na składowanie materiałów i narzędzi, pomieszczeń socjalnych dla pracowników, zabezpieczenia i oznakowania terenu placu budowy;



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



- 3) utrzymywania placu budowy w należyтым porządku;
- 4) organizacji miejsca, w które Wykonawca odprowadzi wytworzone odpady;
- 5) opracowania inwentaryzacji geodezyjnej, jeśli dotyczy oraz sporządzenia dokumentacji powykonawczej uzgodnionej z Inspektorem Nadzoru, zawierającej całą dokumentację stwierdzającą poprawność wykonania zakresu umowy, w tym między innymi: protokoły, atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów;
- 6) po stronie Wykonawcy pozostaje montaż gaśnic oraz pozostałego osprzętu wymaganego obowiązującym prawem oraz oznakowanie dróg ewakuacyjnych i urządzeń przeciwpożarowych, które wynika z Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2023 r. poz. 822), a także opracowanie instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego;
- 7) Wykonawca wykona zakres przedmiotu zamówienia z materiałów własnych, z użyciem własnego sprzętu. Do zadań Wykonawcy należy przedstawianie Inspektorowi Nadzoru kart materiałowych wraz z certyfikatami i atestami w celu ich akceptacji przed wbudowaniem (sposób i forma akceptacji materiałów do uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru). Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z Zamawiającym kolorystyki wszystkich użytych materiałów, a w szczególności koloru farb, drzwi, płytek (w tym wielkości ich wymiaru);
- 8) Wykonawca we własnym zakresie dokona rozliczenia z dostawcami mediów, z których będzie korzystał podczas wykonywania zamówienia, w tym celu we własnym zakresie zamontuje podliczniki;
- 9) Wykonawca uzyska wszelkie dokumenty, pozwolenia, decyzje, uzgodnienia i tym podobne, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie albo złożenia skutecznego zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Ostrowcu Świętokrzyskim. Wszelkie opłaty związane z powyższym pokrywa Wykonawca.

7. Wykonawca składając ofertę w niniejszym postępowaniu zobowiązuje się wykonać zadanie opisane w dokumentacji technicznej oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot zamówienia (dokumentacja techniczna, przedmiar robót oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia) należy traktować, jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub niejednoznaczności Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności przy wykonywaniu swoich zobowiązań wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.

8. Warunki gwarancji jakości i rękojmi za wady. Wykonawca udzieli Zamawiającemu:



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



- 1) rękojmi za wady na wykonane roboty i użyte materiały na okres, co najmniej 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego zadania;
- 2) gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i użyte materiały na okres co najmniej 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego zadania. Okres gwarancji jakości Wykonawca wskazuje w formularzu ofertowym.

9. Realizacja czynności związanych z gwarantowaną jakością wykonanych robót będzie realizowana niezwłocznie na żądanie Zamawiającego niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo do usunięcia stwierdzonej wady fizycznej w wykonanych robotach, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji. Wykonawca w ramach gwarancji będzie zobowiązany do ewentualnego uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych. Koszty związane z naprawami, przeglądami serwisowymi, wymianą w okresie gwarancji ponosić będzie Wykonawca.

10. Wykonawca winien zapoznać się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, placem przyszłej budowy (zalecana wizja lokalna), dokumentacją techniczną oraz przedmiarem robót, tak aby złożona oferta dotyczyła wszystkich możliwych robót w sposób gwarantujący prawidłowe i kompletne wykonanie zamówienia. Przedmiar robót nie może stanowić jedynej podstawy do kalkulacji ceny oferty.

11. W przypadku, gdy dokumentacja techniczna wskazuje dla niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie, nadmienia się, że wszystkie użyte w dokumentacji technicznej, przedmiarze robót nazwy produktów, jak i firm mają tylko i wyłącznie zastosowanie do określenia minimalnych parametrów jakościowych i cech użytkowych, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta, dostawcy lub produktu, dopuszcza możliwość składania „produktów równoważnych”, o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu (nie gorszych). Wykonawca, który zastosował materiały lub urządzenia równoważne zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych ma obowiązek wykazać w ofercie, że oferowane przez niego materiały lub urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

12. Sposób wykonania zamówienia: roboty budowlane należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną i wytycznymi określonymi w niniejszej Specyfikacji



Gmina Kunów



POLSKI
ŁĄD



Warunków Zamówienia, zgodnie z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. oraz poleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego.

13. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku - Kodeks pracy (Dz. U. z 2023 r. poz. 1465).

14. Stosownie do postanowień zawartych w przepisie art. 95 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający określa następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonywanie w ocenie Zamawiającego jest wykonywaniem pracy w rozumieniu przepisu art. 22 § 1 Kodeksu pracy (przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem):

a) Wykonywanie robót budowlanych

15. Dla udokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę Wykonawca lub podwykonawca w terminie **jednego tygodnia od podpisania umowy** przedłoży Zamawiającemu **wykaz osób** zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od Pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1, z 2018 r. Nr 127, str. 2 oraz z 2021 r. Nr 74 str. 35), dalej „RODO”.

16. W przypadku konieczności zastąpienia w okresie trwania umowy osób wykonujących czynności, o których mowa w pkt 14 lit. a) innymi pracownikami, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu informacji o zmianie pracowników. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie do 10 dni od dokonania zmiany.

17. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:

W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej w punkcie 14 lit. a) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



- a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów i dokonywania ich oceny;
- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów;
- c) przeprowadzania kontroli przez przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonywania świadczenia.

18. Sposób dokumentowania zatrudnienia wyżej wymienionych osób:

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 14 lit. a) czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wyżej wymienione oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych - Dz. U. z 2019 r. poz. 1781, (to jest w szczególności bez adresów, numerów PESEL pracowników, dat urodzenia, i tym podobne. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji, informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania) oraz RODO.

19. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczeń i/lub dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 14 lit. a) czynności.

20. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na



Gmina Kunów



POLSKI
ŁAD



podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 14 lit. a) czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, to jest:

- za niewywiązywanie się z obowiązku dotyczącego przedstawienia wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w punkcie 15 w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
- za powierzenie, bez uzgodnienia z Zamawiającym, wykonania prac budowlanych innym osobom niż wymienione w wykazie, o którym mowa w punkcie 15 w wysokości 500 zł dziennie za każdy dzień pracy takiego pracownika,
- w przypadku nie przedstawienia w terminie informacji, o której mowa w punkcie 18 lit. a) i b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5.000,00 zł brutto za każdy taki przypadek;
- w przypadku dwukrotnego niewywiązania się z obowiązku wskazanego w punkcie 18 lit. a) i b) lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych przez Wykonawcę (podwykonawcę), Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić.

21. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

22. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45262500-6 Roboty murarskie i murowe

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45410000-4 Tynkowanie

45321000-3 Izolacja cieplna

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 Roboty malarskie

45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach



Gmina Kunów



POLSKI
ŁĄD



45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45000000-7 Roboty budowlane

23. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

24. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

25. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 punkt 7 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.